

## Underhållsplan Östra Stensö samfällighet 2022-2032

Siffrorna är preliminära

## T1 Tomt/Mark

T-kod	Anmärkning	Kommentar													Bild nr
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
T1	Parkeringsplatser	Målning och staket, åtgärdas städ dag	1 000	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1 000	
T1	Dagvattenbrunnar. Slamsugning och fallskydd	Slamsugning vart femte år. Fallskydd monterade 2021.	x	x	x	35000	x		x	x	40000	x	x		
T1	Trädgård och beskärning	Översyn och ev. åtgärd vart femte år.	15000	15000	15000	x	x	x	x	15000	15000	15000	x		
T1	Parkbänkar/bord	Nytt 2021. Översyn och skötsel vid städdagar, nya vart tionde år	x	x	x	x	x	x	x	x	x	15000	x		
T1	Utrustning lekplats	Nytt ca 2015, åtgärder 2021. Årlig besiktning	x	2500	2500	2500	30000	2500	2500	2500	2500	30000	2500		
T1	Vägskyttar	Kontinuerlig uppdatering av skyltar.	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000		
T1	Gångar och Körytor (asfalt)	Lappar och lagar vid behov	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000		
	Lyktstolpar/armaturer	Byte till LED-lampor	x	40000	40000	40000	x	x	x	x	x	x	x		
	Farthinder	Inköp	x	20000	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
<b>Summa kostnad T1</b>			<b>24 000</b>	<b>85 500</b>	<b>65 500</b>	<b>45 500</b>	<b>38 000</b>	<b>10 500</b>		<b>25 500</b>	<b>65 500</b>	<b>68 000</b>	<b>11 500</b>	<b>0</b>	
<b>Årlig avsättning</b>															

## T2 Byggnad utvändigt

T-kod	Anmärkning	Kommentar													Bild nr
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
T2															
T2	Garage/förrådsbyggnad	Ny panel på byggnaden, renovering av dörrar och port	x	x	150000	x	x	x	x	x	x	x	x		
T2.1	Förråd norra delen	Underhåll fasader samt invändigt													
T2	Soprummen	Underhåll fasader samt invändigt													
T2	Tak samtliga fastigheter	Årlig besiktning. Taken byttes 2008/2009, livslängd ca 30 år													
T2	Tvättstugor fasader	Tvätta och måla	x	x	x	25000	x	x	x	x	x	x	x	x	
T2															
T2															
<b>Summa kostnad T2</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>150000</b>	<b>25000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Årlig avsättning</b>															

## T3 Byggnad invändigt







